



Verksamhetsberättelse för Samfälligheten Storhogna Vägförenings 45:e verksamhetsår 2014-09-01 - 2015-08-31.

Samfälligheten förvaltar vägar inom Storhogna fjällområde, Klövsjö ga:38.

Under verksamhetsåret har Storhogna M öppnat och tillfört området nya aktiviteter. Utveckling av tomter och lokala vägar har fortsatt under verksamhetsåret.

Styrelsen och funktionärer har under året varit:

Smedberg, Jan	ordförande
Treschow, Anders	v.ordförande
Löjdahl, Mats	kassör
Berggren, Lars-Olof	ledamot
Ingman, Ulf	ledamot
Blomlöf, Leif	ledamot
Friström, Tomas	ledamot
Carlsson, Leif	suppleant
Olsson, Bernt	suppleant (sekreterare under verksamhetsåret)
Svensson, Bo	suppleant

Martinsson, Carl	revisor
Marsh-Lind, Ann	revisor
Nilsson, Tomas	revisorssuppleant

Exploateringsgrupp

Carlsson, Leif
Smedberg, Jan
Ingman, Ulf
Treschow, Anders

Driftgrupp

Berggren, Lars-Olof
Blomlöf, Leif
Friström, Tomas

Administrationsgrupp

Löjdahl, Mats
Olsson, Bernt
Svensson, Bo

Styrelsen har haft 5 protokollförda möten. Flertal kontakter med exploatörer, näringsidkare, Bergs kommun och Lantmäteriet har skett under året.

GC-väg inom Storhogna

Ansökan om lantmäteriförrättning inlämnades till Lantmäteriet efter årsstämmans beslut i frågan. Under hösten 2015 har lantmätare utsetts. Lantmäteriförrättning planeras att ske med två förrättningar under våren 2016.

Ansökan om stadsbidrag är inlämnad till Trafikverket.

Konsultbolaget Arctan har fått uppdraget att till den första december 2015 utarbeta upphandlings/offertunderlag för byggnationen av GC-vägen. Inbjudan att offerera uppdraget kommer att sändas ut till lokala och nationella entreprenörer under januari 2016. Byggstarten är planerad till 2016.

SVF har utsett Arctan till projektledare under byggnationen.



Nya vägar inom samfälligheten

Nya lokalvägar och parkeringsytor har anslutits till föreningen. Under verksamhetsåret har 54 nya tomter anslutits genom de exploateringar som pågår i området. Av dessa har 23 påbörjat nyproduktion på fastigheten.

Hemsidan

Föreningens hemsida finns tillgänglig under www.storhognavf.se. Arbetet fortsätter med att öka anslutningsgraden samt höja kvalitén på sidans innehåll. Kontaktperson för hemsidan är Fredrik Skogby med fredrik@skogby.com. Anmäl dig genom att gå in på hemsidan.

Medlemmar och debiteringslängd.

Föreningens medlemmar och andelar består av:

Obebyggda fastigheter antal	204
Bebyggda fastigheter antal	504
Storhogna Högfjällshotell & Spa AB	
Storhogna Fjällby AB m fl. bolag	
Markentreprenad AB	
Skistar AB	
Storhogna Fjällcamping.	
Axnor Fastigheter AB	
Dalvallen med delägare	
Mittnorden Holding AB/Bromeé m.fl.	Totalt 755,4 andelar.

Ekonomi

Årsavgiften har varit 2 000 kr för bebyggd fastighet och 400 kr för obebyggd. Moms per andel uppgår till 354 kr.

Ekonomisk redovisning och betalningar sköts genom samarbetsavtal med Vemservice AB, Maritta Stensson, Östgärdegatan 18 B, 840 92 Vemdalen. E-post maritta@vemservice.se
Ägarbyten anmäls till Maritta Stensson.

Utförda arbeten på vägnätet under 2014-2015.

- Reguljära åtgärder i enlighet med tidigare år samt specifikt i år;
 - byte- och komplettering av gatuskyltar.
 - upprustning av vägarna med dikesrensning i Kull-Johannes området.

Vinterväghållningen sköts genom avtal med Reaxcer AB och entreprenör är Zackrissons Åkeri AB i Klövsjö.

Inga motioner har inkommit.



Storhogna Vägörening

Resultat- och balansräkning 2014-09-01--2015-08-31

	2014-09-01		2013-09-01	Förslag
RÖRELSENS INTÄKTER	2015-08-31	Budget 2014	2014-08-31	Budget 2016
Anslutningsavgift	406 000,00	300 000,00	28 000,00	175 000
Medlemsavgifter	1 503 400,00	1 497 400,00	1 467 400,00	1 675 000
Slitageavgifter	86 000,00	20 000,00	10 000,00	30 000
Övriga intäkter	2 606,00	1 500,00	3 625,00	1 500
Erhållna bidrag	115 351,00	114 200,00	131 518,00	97 000
Ränteintäkter	19 108,10	15 000,00	29 105,68	5 000
Summa intäkter	2 132 465,10	1 948 100,00	1 669 648,68	1 983 500
Extraordinär intäkt, bidrag projekt	0,00		0,00	
Summa totala intäkter	2 132 465,10	1 948 100,00	1 669 648,68	1 983 500
RÖRELSENS KOSTNADER				
Vintervägunderhåll	1 051 793,00	1 250 000,00	1 148 916,00	1 250 000
Sommarvägunderhåll inkl skyltar mm	212 795,20	300 000,00	99 112,50	300 000
Projekt Asfaltering	0		75 000,00	
Skyltprojekt	18 669,00		32 228,00	
	1 283 257,20	1 550 000,00	1 355 256,50	
<i>Övriga rörelsekostnader</i>				
Kontorsmaterial	9 140,00		6 049,00	
Telefon och Porto	9 420,00		7 580,00	
Administrativa tjänster	27 692,00		27 313,00	
Kostnad för Hemsida	5 814,00		4 576,00	
Avgift till Riksförbundet Enskilda vägar	2 215,00		2 215,00	
Avgift till Lantmäteriet	4 550,00		11 262,50	
Bilersättning skattefria	52 604,00		34 418,80	
Styrelsearvode inkl. soc.avg	56 566,00		56 425,00	
Diverse övriga kostnader	10 995,00		8 461,50	
Bankkostnader	1 513,60		1 195,00	
Räntekostnader	0,00		0,00	
<i>Delsumma övriga rörelsekostnader</i>	180 509,50	195 000,00	159 495,80	235 000
Summa kostnader	1 463 766,80	1 745 000,00	1 514 752,30	1 785 000
Årets resultat före avsättning underh-fond	668 698,30	203 100,00	154 896,38	198 500
Avsättning till Underhålls- och förnyelsefond	500 000,00		50 000,00	50 000
Resultat efter avsättning underhållsfond	168 698,30		104 896,38	148 500
Uttaxering kr/andel	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000



BALANSRÄKNING 2015-08-31

TILLGÅNGAR	2015-08-31	2014-08-31
Kortfristiga tillgångar		
Fordran uttaxering	0	2 000,00
Övriga fordringar (anslutningsavgifter)	100 000,00	7 000,00
Upplupna ränteintäkter	1 433,00	6 285,00
Övr. förutb.kostn, uppl. Intäkt	129 473,50	42 618,50
<i>S:a kortfristiga fordringar</i>	<i>230 906,50</i>	<i>57 903,50</i>
Kassa och Bank		
Bankkonto Nordea	<u>2 977 532,42</u>	<u>2 353 512,62</u>
<i>S:a Kassa och Bank</i>	<i>2 977 532,42</i>	<i>2 353 512,62</i>
Summa tillgångar	3 208 438,92 =====	2 411 416,12 =====
SKULDER OCH EGET KAPITAL		
Eget Kapital		
Underhålls- och förnyelsefond	1 200 000,00	750 000,00
Balanserat resultat	1 521 956,12	1 417 059,74
Årets resultat	<u>168 698,30</u>	<u>104 896,38</u>
<i>Summa eget kapital</i>	<i>2 890 654,42</i>	<i>2 271 956,12</i>
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskuld	258 948,50	48 535,00
Övriga skulder	58 836,00	90 925,00
<i>S:a kortfristiga skulder</i>	<i>317 784,50</i>	<i>139 460,00</i>
Summa skulder och eget kapital	3 208 438,82 =====	2 411 416,12 =====

Storhogna 2015-11-30

Styrelsen

Jan Smedberg

Anders Treschow

Mats Löjdahl

Leif Blomlöf

Ulf Ingman

Lars O Berggren

Tomas Friström